UBND HUYỆN TÁNH LINH
PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 24/BC-TNMT

Tánh Linh, ngày 31 tháng 5 năm 2024

BÁO CÁO
Công tác khoa giáo 6 tháng đầu năm 2024

Kính gửi: Ban Tuyên giáo Huyện ủy.

Thực hiện Công văn số 366-CV/BTGHU ngày 17/5/2024 của Ban Tuyên giáo Huyện ủy về việc báo cáo công tác khoa giáo 6 tháng đầu năm 2024, Phòng Tài nguyên và Môi trường có báo cáo như sau:

I. Công tác tổ chức triển khai thực hiện các Nghị quyết, Chỉ thị, Kết luận của Đảng

Trong 6 tháng đầu năm, Phòng đã tổ chức quán triệt, tuyên truyền nội dung các Nghị quyết, Chỉ thị, Kết luận của Đảng về lĩnh vực khoa giáo đến 100% đảng viên, công chức, đảng viên thông qua các cuộc họp Chi bộ, cuộc họp cơ quan định kỳ hàng tháng.

Tạo điều kiện cho 100% đảng viên, công chức cơ quan tham gia các buổi nghe thông tin thời sự quý I, quý II và tham gia học tập chuyên đề năm 2024 "*Học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh về thực hành dân chủ và tăng cường pháp chế, bảo đảm kỷ cương xã hội*" đầy đủ, đúng quy định. Đồng thời, gắn các nội dung lĩnh vực khoa giáo có liên quan vào nội dung định hướng tuyên truyền để hướng dẫn các đơn vị, địa phương đẩy mạnh tuyên truyền sâu rộng đến Nhân dân bằng các hình thức phù hợp tại từng cơ quan, đơn vị.

II. Kết quả thực hiện nhiệm vụ 06 tháng đầu năm 2024

1. Lĩnh vực đất đai

1.1. Công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu và thực hiện các quyền của người sử dụng đất

- Tham mưu UBND huyện cấp Giấy chứng nhận lần đầu đạt 67,5 ha/250 ha đạt 27 % kế hoạch (Đất ở tại nông thôn: 0,07 ha, đất ở tại đô thị 0,03 ha, đất nông nghiệp 67,4 ha).

- Tiếp nhận, xử lý 217 hồ sơ chuyển mục đích, thẩm định nhu cầu, điều kiện chuyển mục đích sử dụng đất (*kỳ trước chuyển qua là 17 hồ sơ, tiếp nhận trong kỳ 200 hồ sơ*), đã giải quyết 190 hồ sơ, trả 12 hồ sơ do không đủ điều kiện giải quyết, còn lại 15 hồ sơ đang trong thời hạn giải quyết.

1.2. Về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, công tác giao đất, cho thuê đất, đấu giá quyền sử dụng đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư

- Phối hợp cùng đơn vị tư vấn, các ban ngành tham mưu UBND huyện lập hồ sơ trình UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 tại Quyết định số 420/QĐ-UBND ngày 28/02/2024.

- Tham mưu UBND huyện báo cáo kết quả thực hiện Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, tầm nhìn đền năm 2050 của huyện Tánh Linh và văn bản chỉ đạo các ban ngành triển khai thực hiện công bố công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện.

- Kiểm tra và tham mưu UBND huyện có ý kiến về dự án Khai thác khoáng sản đất dăm sạn bồi nền tại khu vực Đồng Me, xã Đức Thuận, huyện Tánh Linh.

- Báo cáo, đề xuất UBND huyện giải quyết các trường hợp trúng đấu giá vườn cây của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Tánh Linh giải thể.

- Phối hợp cùng các ngành và UBND xã La Ngâu rà soát xử lý hồ sơ liên quan đến bồi thường, hỗ trợ của 03 hộ dân tại xã La Ngâu để thực hiện công trình xây dựng nhà văn hóa và nhà công vụ xã La Ngâu vào năm 2002.

- Thẩm định, tham mưu UBND huyện phê duyệt Phương án giao đất điều chỉnh ra ngoài 03 loại rừng đối với 21 hộ/19,38 ha tại khu vực 38 ha thuộc thôn Đa Mi, xã La Ngâu và 09 hộ/13,38 ha tại khu 51 ha thuộc Thôn 2, xã Gia Huynh.

- Tham mưu UBND huyện: Điều chỉnh Thông báo thu hồi đất công trình Đường N26, thị trấn Lạc Tánh (đợt 2); chỉ đạo việc xác minh tính pháp lý các hộ dân thuộc công trình Khu dân cư Thôn 4, xã Gia Huynh; ban hành Thông báo và Kế hoạch thu hồi đất công trình Cải tạo kênh tiêu Suối Chùa (T4-2) đoạn qua địa bàn xã Đức Phú, Nghị Đức; phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và thu hồi đất bà Nguyễn Thị Xê để thực hiện công trình Tuyến đường N26, thị trấn Lạc Tánh.

- Kiểm tra hồ sơ và tham mưu UBND huyện xác nhận thửa đất ở có vườn, ao đối với các thửa đất có cùng số hiệu thửa nhưng đánh thêm ký hiệu a, b, c… tại xã Huy Khiêm và xã Măng Tố.

- Rà soát, cung cấp thông tin phục vụ lập dự toán xây dựng Bảng giá đất áp dụng từ ngày 01/01/2025 trên địa bàn tỉnh Bình Thuận tại Công văn số 116/UBND-SX ngày 15/01/2024.

1.3. Công tác xử lý vi phạm trên lĩnh vực đất đai

Tham mưu UBND huyện tiếp tục chỉ đạo tăng cường công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng và xử lý các vi phạm trong quản lý, sử dụng đất trên địa bàn huyện trước, trong và sau Tết Nguyên đán Giáp Thìn 2024.

Trong 06 tháng đầu năm 2024, tham mưu UBND huyện ban hành 08 quyết định xử phạt vi phạm hành chính trên lĩnh vực đất đai với tổng số tiền phạt 31 triệu đồng.

2. Lĩnh vực môi trường và tài nguyên nước

- Tham mưu UBND huyện: Ban hành Chỉ thị tăng cường công tác quản lý nhà nước về bảo vệ môi trường trên địa bàn huyện Tánh Linh; báo cáo tình hình triển khai thực hiện Chương trình tăng cường bảo vệ môi trường, an toàn thực

phẩm và cấp nước sạch nông thôn trên địa bàn huyện đến năm 2023; góp ý Kế hoạch triển khai Luật Tài nguyên nước năm 2023; góp ý 02 Nghị định quy định chi tiết Luật Tài nguyên nước năm 2023; Tham mưu ban hành Công văn số 81/UBND-SX ngày 11/01/2024 về việc tăng cường công tác quản lý bảo vệ môi trường trước, trong và sau tết Nguyên đán Giáp Thìn 2024; báo cáo công tác bảo vệ môi trường năm 2023; báo cáo công tác quản lý chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn huyện; báo cáo triển khai Nghị định số 53/2020/NĐ-CP ngày 05/5/2020 của Chính phủ quy định phí bảo vệ môi trường đối với nước thải; Kế hoạch cắm mốc hành lang bảo vệ nguồn nước năm 2024 trên địa bàn huyện; Xây dựng kế hoạch quản lý có hiệu quả đối với bao gói thuốc bảo vệ thực vật sau sử dụng trong hoạt động nông nghiệp; báo cáo kết quả di dời các điểm thu mua, tập kết phế liệu ra khỏi khu dân cư; yêu cầu các xã, thị trấn nghiêm túc thực hiện nội dung về di dời các điểm thu mua, tập kết phế liệu ra khỏi khu dân cư; rà soát, đề xuất nội dung chỉ tiêu 17.10 "*Tỷ lệ sử dụng hình thức hỏa táng*" thuộc tiêu chí số 17 về Môi trường của Bộ tiêu chí xã nông thôn mới nâng cao.

- Tham gia cùng Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra vị trí xin khai thác nước mặt của Nhà máy cấp nước Suối Kiết; Nhà máy nước Tà Pao - N.I.D của Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại N.I.D tại xã Đức Bình

- Thẩm định hồ sơ và trình UBND huyện cấp Giấy phép môi trường Nhà máy chế biến mủ cao su Đức Phú của Công ty TNHH MTV Cao su Minh Phú, cơ sở khai thác khoáng sản sét gạch ngói tại mỏ sét Gia An 2, xã Gia An, cơ sở chế biến mủ cao su Nguyễn Thị Thành và cơ sở chế biến mủ cao su Tân Thành tại xã Gia Huynh.

- Thẩm định hồ sơ cấp Giấy phép môi trường Phòng khám đa khoa Thiên Ân 2, thị trấn Lạc Tánh, Cơ sở sản xuất gạch Hoffman An Lạc, Cơ sở khai thác mỏ sét gạch ngói Gia An công suất 22.000 m^3/năm và Cơ sở khai thác mỏ sét gạch ngói Gia An công suất khai thác 16.000 m^3/năm tại xã Gia An.

- Phối hợp thẩm định và trình UBND huyện phê duyệt mô hình thôn, xóm sáng, xanh, sạch đẹp của các xã: Đức Phú, Nghị Đức, Huy Khiêm, Bắc Ruộng, Đồng Kho trong xây dựng nông thôn mới.

- Rà soát, thẩm định kết quả thực hiện Tiêu chí số 17 về môi trường và an toàn thực phẩm trong xây dựng nông thôn mới xã Gia Huynh, Tiêu chí 17 về môi trường và Tiêu chí 18 về Chất lượng môi trường sống trong xây dựng nông thôn mới nâng cao xã Gia An và xã Bắc Ruộng.

- Trong 06 tháng đầu năm 2024, tham mưu UBND huyện ban hành 05 Quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường đối với Công ty TNHH Cao su Tân Thành, Công ty TNHH MTV Trường Báu, Công ty TNHH SX TM DV Bảo Trâm, Công ty TNHH cao su Oanh Trình, Công ty TNHH Cao su Khôi Nguyên với tổng mức tiền phạt 175 triệu đồng.

3. Lĩnh vực khoáng sản

3.1. Công tác tham mưu:

Tham mưu UBND huyện Ban hành Quyết định số 1272/QĐ-UBND

ngày 06/5/2024 về việc kiện toàn Đoàn kiểm tra liên ngành về hoạt động thăm dò, khai thác, mua, bán, vận chuyển, tàng trữ, tiêu thụ khoáng sản trên địa bàn huyện; Công văn số 115/UBND-SX ngày 15/01/2024 về việc tăng cường công tác quản lý khoáng sản trước, trong và sau tết Nguyên đán Giáp Thìn 2024; Công văn số 126/UBND-SX ngày 16/01/2024 về việc xác minh, xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực khoáng sản tại đồng Bàu Tre, xã Măng Tố; Công văn số 318/UBND-SX ngày 07/02/2024 về việc tập trung kiểm tra, xử lý hoạt động khai thác khoáng sản khu vực Biển Lạc; Công văn số 418/UBND-SX ngày 29/02/2024 về việc tăng cường quản lý trật tự xây dựng và hành vi sử dụng đất không đúng mục đích; Công văn số 429/UBND-SX ngày 01/03/2024 về việc tăng cường công tác kiểm tra, xử lý vi phạm trong lĩnh vực khoáng sản; Công văn số 456/UBND-NC ngày 04/03/2024 về việc kiểm tra, xử lý vi phạm đất đai và khoáng sản trên địa bàn các xã, thị trấn; Công văn số 457/UBND-NC ngày 04/03/2024 về việc tập trung kiểm tra, xử lý hoạt động khai thác khoáng sản khu vực Biển Lạc; Công văn số 881/UBND-SX ngày 12/4/2024 về việc đề xuất các khu vực đưa vào Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản năm 2024; Công văn số 886/UBND-SX ngày 15/4/2024 về việc khẩn trương kiểm tra hoạt động khai thác khoáng sản trên địa bàn huyện; Công văn số 1009/UBND-NC ngày 26/4/2024 về việc tăng cường kiểm tra, xử lý vi phạm trong lĩnh vực đất đai và hoạt động khoáng sản dịp nghỉ lễ 30/4 và 01/5/2024.

Ngoài ra, tham mưu UBND huyện chỉ đạo UBND các xã, thị trấn, thành viên Đoàn liên ngành tăng cường công tác kiểm tra, giám sát hoạt động khai thác khoáng sản trái phép, nếu phát hiện các tổ chức, cá nhân có vi phạm thì tiến hành lập hồ sơ xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

3.2. Kết quả kiểm tra, xử lý

Trong 3 tháng đầu năm 2024, các cơ quan chuyên môn, Đoàn kiểm tra khoáng sản huyện, UBND các xã, thị trấn tiến hành tổ chức nhiều lượt kiểm tra trên địa bàn huyện; qua kết quả kiểm tra phát hiện và lập hồ sơ xử lý như sau:

- Lập hồ sơ, bàn giao 07 trường hợp vi phạm về hoạt động khoáng sản cho UBND các xã, thị trấn để lập hồ sơ xác minh xử lý theo quy định, gồm: 02 trường hợp khai thác đất bồi nền tại đồng Bàu Tre, xã Măng Tố; 01 trường hợp khai thác cát trái phép tại khu vực Chuồng Dê, xã Gia Huynh, 01 trường hợp khai thác đá chẻ tại Thôn 4, xã Gia Huynh và 01 trường hợp tàng trữ khoáng sản không có nguồn gốc hợp pháp tại xã Đồng Kho, 01 trường hợp khai thác khoáng sản trái phép tại suối Cù My, xã Gia An, 01 trường hợp khai thác khoáng sản trái phép tại khu vực Chuồng Trâu sông La Ngà, thị trấn Lạc Tánh; đồng thời, phối hợp với Công an huyện kiểm tra phát hiện 01 trường hợp khai thác đất bồi nền tại khu vực Công ty cao su Bình Thuận thuộc địa bàn xã Suối Kiết, hiện Công an huyện đang xác minh để giao về cho UBND xã Suối Kiết xử lý.

- Tham mưu Chủ tịch UBND huyện ban hành quyết định xử phạt 08 trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai do cấp xã trình; trả 01 trường hợp vi phạm đất đai ở xã Gia An do xã lập hồ sơ xử phạt không đúng đối tượng vi phạm; trả 02 trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực khoáng sản

ở xã Măng Tố do xã lập hồ sơ còn nhiều sai sót và trình đã quá thời hạn ban hành quyết định.

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về khoáng sản, pháp luật khác có liên quan trong hoạt động khai thác, sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường đối với các Giấy phép khai thác trên địa bàn huyện; qua kiểm tra phát hiện, lập hồ sơ xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty TNHH Tân Lộc Sơn với số tiền 15 triệu đồng và Công ty TNHH SX-TM-DV Hoàng Long số tiền 15 triệu đồng đối với hành vi *"lập không đầy đủ sổ sách, chứng từ, văn bản, tài liệu có liên quan để xác định sản lượng khoáng sản khai thác thực tế hàng năm không đúng quy trình và mẫu biểu theo quy định của Bộ Tài nguyên và Môi trường"*.

4. Công tác giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo và thanh tra, kiểm tra

- Tham mưu UBND huyện giải quyết đơn của ông Nguyễn Phượng, xã Huy Khiêm đề nghị xác nhận thửa đất có ký hiệu a, b trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Tham mưu UBND huyện cung cấp thông tin vụ án số 75/2016/TLST-DS cho Toà án huyện xét xử liên quan đến lĩnh vực đất đai; cung cấp thông tin theo Công văn số 198/TA-CCCC ngày 20/3/2024 của Tòa án nhân dân huyện.

- Tiếp nhận 01 đơn của ông Ngô Văn Hùng, cư trú tại thị trấn Lạc Tánh. Qua xem xét nội dung đơn thuộc trường hợp tranh chấp về đất đai, đã ban hành văn bản hướng dẫn ông Hùng liên hệ UBND xã Đức Thuận để được giải quyết theo quy định.

- Giải quyết đơn kiến nghị của bà Nguyễn Kim Hồng theo Công văn số 482/UBND-NC ngày 07/3/2024 của UBND huyện.

III. Đánh giá chung

Công tác tham mưu và triển khai quản lý nhà nước trên lĩnh vực tài nguyên và Môi trường được Phòng Tài nguyên và Môi trường tích cực tham mưu ngay từ đầu năm; Công tác quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được thực hiện theo đúng trình tự quy định. Đơn vị chủ động kiểm tra và phối hợp các cơ quan liên quan kiểm tra xử lý các vụ vi phạm trên lĩnh vực tài nguyên khoáng sản. Giải quyết đơn thư khiếu nại, phản ánh kịp thời.

** Tuy nhiên, vẫn còn một số hạn chế như:* Tình trạng lấn, chiếm đất công, sử dụng đất sai mục đích vẫn diễn ra. Trong lĩnh vực khoáng sản, một số khu vực, địa phương vẫn còn diễn ra hoạt động khai thác khoáng sản trái phép như khu vực xã Gia An, Gia Huynh, Măng Tố, Bắc Ruộng và thị trấn Lạc Tánh. Việc xử lý thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai, môi trường còn để hồ sơ chậm trễ, chưa đảm bảo thời gian giải quyết theo quy định.

** Nguyên nhân của những hạn chế:*

- UBND các xã, thị trấn chưa thực hiện hết trách nhiệm trong việc phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời các hành vi vi phạm trên lĩnh vực đất đai, môi trường, tài nguyên khoáng sản;

- Về lĩnh vực khoáng sản: Các điểm khai thác thường tại các khu vực xa khu dân cư, các vùng giáp ranh giữa các xã và các huyện bạn, nhất là các vùng giáp ranh với huyện Đức Linh. Hoạt động khai thác được thực hiện lén lút vào ban đêm, ngày nghỉ, các đối tượng luôn cử người để cảnh giới lực lượng kiểm tra, nên khó cho công tác bắt quả tang để xử lý vi phạm. Lực lượng mỏng, kinh phí phương tiện còn nhiều khó khăn.

- Một số quy định pháp luật về lĩnh vực đất đai còn bất cập, thiếu đồng bộ, chồng chéo việc áp dụng khó khăn.

- Khối lượng công việc nhiều vào cùng một thời gian xử lý dẫn đến việc giải quyết hồ sơ đôi lúc chưa đảm bảo thời gian quy định.

Trên đây là báo cáo công tác khoa giáo 6 tháng đầu năm 2024, Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo Ban Tuyên giáo Huyện ủy tổng hợp./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- TP, PTP.TNMT;
- Lưu: VT, Thảo (b).

TRƯỞNG PHÒNG

PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Dương Quý Bắc